

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sajólád község önkormányzata képviselő-testületének 2023. október 17-én megtartott üléséről a Polgármesteri Hivatal Házasságkötő-termében /3572 Sajólád, Ady E. u. 2. sz./

Jelen vannak:

Pozbai Zoltán polgármester
Czaga János András
Furcsa Ferencné
Makrai Tamás
Princz Jánosné képviselők

Igazoltan van távol:

Varga Norbert alpolgármester
Czaga Gábor képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Péchy Orsolya jegyző

Pozbai Zoltán polgármester:

Köszöntötte a jelenlévőket, a képviselő-testület tagjait.

Megállapította, hogy a megválasztott 7 fő testületi tagból 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi pontra vonatkozó javaslata. **Más javaslat nem hangzott el.**

A képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítők személyére, **Princz Jánosné** képviselő asszonyt és **Czaga János András** képviselő urat javasolta, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazat és egy tartózkodás mellett elfogadott. A jegyzőkönyv vezetésével Lénártfalvi Gréta igazgatási ügyintézőt bízta meg a testület.

Napirendi pontok:

1. Javaslat a bölcsődei ellátás igénybevételének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: polgármester

2. Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: polgármester

3. Javaslat a Sajóládi Községi Ház intézményvezetői munkakör betöltésére irányuló pályázat kiírására

Előadó: polgármester

4. Javaslat rezsicsökkentő intézkedések megtételére

Előadó: polgármester

5. Javaslat az RRF-1.1.2-21-2022-00100 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárásának megindítására
Előadó: polgármester
6. Javaslat a Sajóládi Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde munkatervének és házirendjének jóváhagyására
Előadó: polgármester
7. Javaslat téli igazgatási szünet elrendelésére
Előadó: polgármester
8. Javaslat a Szociális és Községi Központ bérleti díjának meghatározására
Előadó: polgármester
9. Egyebek

A meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyezően a képviselő-testület változtatás nélkül kezdi meg a napirendi pontok tárgyalását.

Napirendi pont tárgyalása:

1. napirendi pont tárgyalása

Javaslat a bölcsődei ellátás igénybevételének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Pozbai Zoltán polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?
/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza/

K é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A napirendi pont elfogadását felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletét:

**Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2023. (X.18.) önkormányzati rendelete**

a bölcsődei ellátás igénybevételének szabályairól

(A rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

2. napirendi pont tárgyalása

Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Pozbai Zoltán polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?
/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza/

K é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A napirendi pont elfogadását felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletét:

**Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2023. (X.18.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól

(A rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

3. napirendi pont tárgyalása

Javaslat a Sajóládi Községi Ház intézményvezetői munkakör betöltésére irányuló pályázat kiírására

Pozbai Zoltán polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?
/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza/

K é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A napirendi pont elfogadását felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2023. (X.17.) határozata**

Tárgya: Döntés a Sajóládi Községi Ház intézményvezetői munkakör betöltésére irányuló pályázat kiírásáról

Sajólád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgybeli előterjesztést és az alábbi határozat hozta:

1. A Képviselő-testület a határozat mellékletet szerinti tartalommal pályázatot hirdet a Sajóládi Községi Ház intézményvezetői munkakörének betöltésére.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati felhívást legalább az önkormányzat honlapján tegye közzé.

3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az intézményvezetői pályázat véleményezésére létrehozandó szakértői bizottság tagjainak kijelölésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.11.30.

4.napirendi pont tárgyalása

Javaslat rezsicsökkentő intézkedések megtételére

Pozbai Zoltán polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?

/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza/

K é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A napirendi pont elfogadását felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2023. (X.17.) határozata

Tárgya: Döntés rezsicsökkentő intézkedések megtételére

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

Sajólád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzat és intézményei működésével kapcsolatos energiamegtakarítás érdekében szükséges és elégséges intézkedéseket tegyen.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Polgármester

5.napirendi pont tárgyalása

Javaslat az RRF-1.1.2-21-2022-00100 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárásának megindítására

Pozbai Zoltán polgármester:

Az építendő bölcsőde közbeszerzési pályázatának a megindításáról van szó.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?

/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza/

K é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A napirendi pont elfogadását felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2023. (X.17.) határozata

Tárgya: Döntés az RRF-1.1.2-21-2022-00100 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárásának megindításáról

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az RRF-1.1.2-21-2022-00100 azonosító számú projekt keretében lefolytatandó, „Bölcsődei nevelés fejlesztése Sajóládon” tárgyú közbeszerzési eljárás bonyolításával a NEGOKO 2012 Kft. (3580. Tiszaújváros, Teleki Blanka út 2.) ügyvezetőjét, dr. Krompák Orsolyát, mint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bízza meg.
2. A Képviselő-testület Sajólád Község Önkormányzata a (székhely: 3572 Sajólád, Ady Endre út 2.), mint ajánlatkérő által „Bölcsődei nevelés fejlesztése Sajóládon” tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
3. A Képviselő-testület a „Bölcsődei nevelés fejlesztése Sajóládon” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja) szerint lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindításáról határoz, az eljárást jóváhagyja.
4. A Képviselő-testület a „Bölcsődei nevelés fejlesztése Sajóládon” tárgyú közbeszerzési eljárás a Bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki:

Közbeszerzési szakértelem tekintetében: dr. Krompák Orsolya

Jogi és pénzügyi szakértelem tekintetében: Péchy Orsolya

Közbeszerzés tárgya tekintetében: Zsák Albert

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6.napirendi pont tárgyalása

Javaslat a Sajóládi Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde munkatervének és házirendjének jóváhagyására

Pozbai Zoltán polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?
/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza/

K é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A napirendi pont elfogadását felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

Sajólad Község Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2023. (X.17.) határozata

Tárgya: Döntés a Sajólad Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde munkatervének és házirendjének jóváhagyásáról

Sajólad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgybeli előterjesztést és az alábbi határozat hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajólad Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. nevelési évi munkatervét jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület a Sajólad Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegységének 2023/2024. nevelési évi házirendjében foglaltakat megismerte, annak tartamával egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.napirendi pont tárgyalása

javaslat téli igazgatási szünet elrendelésére

Pozbai Zoltán polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?
/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza/

K é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A napirendi pont elfogadását felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2023. (X.17.) határozata

Tárgya: Döntés téli igazgatási szünet elrendeléséről

Sajólád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgybeli előterjesztést és az alábbi határozat hozta:

1. A Képviselő-testület az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Sajóládi Polgármesteri Hivatalban téli igazgatási szünetet rendel el, mely 2023. december 27. napjától 2024. január 01. napjáig tart.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, az igazgatási szünet időtartama nem számít bele az igazgatási szünettel érintett polgármester, jegyző, polgármesteri hivatal ügyintézője hatáskörébe tartozó államigazgatási ügyek és az önkormányzati hatósági ügyek intézésének határidejébe sem.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy határozatát tegye közzé.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023.10.27.

8.napirendi pont tárgyalása

Javaslat a Szociális és Községi Központ bérleti díjának meghatározására

Pozbai Zoltán polgármester:

Egy módosítás történt az előterjesztésben, az egész teremnek a bérbeadása nyári szezonban 200.000.-Ft, téli szezonban 230.000.-Ft + ÁFA. Illetve esküvők esetén péntek 12:00-tól vasárnap 12:00-ig, ez az összeg nem volt beleírva.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?

/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza/

K é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A napirendi pont elfogadását felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnýújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2023. (X.17.) határozata

Tárgya: Döntés a Szociális és Községi Központ bérleti díjának meghatározásáról

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Sajólad Jókai Mór utca 6. szám alatt található Szociális Közösségi Ház és Könyvtár ingatlanrészeinek áfa nélküli, nettó bérleti díjait az alábbiak szerint határozza meg:
 - a) Teremrész bérleti díj, mosdó és öltöző használattal:
 - aa) május 1-szeptember 30.közötti időszakban:
 - a színpados rész: 50.000 Ft
 - középső terem: 40.000 Ft
 - tükrös terem: 40.000 Ft
 - ab) október 1-április 30. közötti időszakban:
 - a színpados rész: 65.000 Ft
 - középső terem: 50.000 Ft
 - tükrös terem: 50.000 Ft
 - b) Bérleti díj teljes terem, mosdó és öltöző használattal, asztalokkal és székekkel (12 órás):
 - ba) május 1-szeptember 30.közötti időszakban: 200.000 Ft
 - bb) október 1-április 30. közötti időszakban: 230.000 Ft
 - c) Bérleti díj teljes terem, mosdó és öltöző használattal, asztalokkal és székekkel (hétvégi):
 - ba) május 1-szeptember 30.közötti időszakban: 300.000 Ft
 - bb) október 1-április 30. közötti időszakban: 350.000 Ft
 - d) Konyha bérlése május 1-szeptember 30.közötti időszakban:
 - ca) május 1-szeptember 30.közötti időszakban: 250.000 Ft + rezszi
 - cb) október 1-április 30. közötti időszakban: 300.000 Ft + rezszi
2. A Képviselő-testület a kaució összegét (mely fedezetet nyújt a bérlő által esetleges okozott károkra, illetve a meg nem fizetett rezsiköltségre) a következők szerint határozza meg:
 - a) teremrész: 100.000 Ft
 - b) teljes terem: 200.000 Ft
 - c) konyha: 200.000 Ft
3. A Képviselő-testület a bérleti szerződésekkel kapcsolatban az alábbi kikötéseket teszi:
 - a) A teremrészek bérlete 1-6 óra közötti időtartamra, 16:00-22:00 óra közötti időszakra szól.
 - b) A teljes terem, valamint a konyha bérlete
 - ba) 12 óra időtartamra vonatkozóan péntek 16:00 óra és vasárnap 12:00 közötti időszakban választott 12 órára,
 - bb) hétvégi bérletre vonatkozóan péntek 16:00 és vasárnap 12:00 közötti teljes időtartamra szól.
 - c) A teljes terem bérlete tartalmazza az asztalok és székek használatát, de nem tartalmaz egyéb eszközhasználatot, így például evőeszköz, terítő, hangtechnika, fénytechnika használatot, dekorációt.
 - d) A konyha bérlése önmagában nem, csak teremrész vagy terem bérlésével együtt lehetséges.
 - e) A konyha bérlete esetén a rezszi elszámolása utólag, óraállások alapján történik, mely megtörténtéig a kaució nem jár vissza.

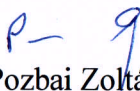
- f) A konyhát csak személyzettel lehet bérbe venni, a bérleti díj a személyzet költségét nem tartalmazza, azt a bérlő maga rendezi.
- g) Hűtőkocsiról a bérlő gondoskodik, a hűtőkocsi áramvételezése esetén a bérleti díj 20.000 Ft összeggel nő.
- h) A zenei jogdíjak megfizetése a bérlő feladata.

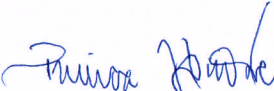
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Polgármester

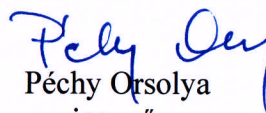
A képviselő-testület ülésén több napirend, illetve előterjesztés nem volt, így Pozbai Zoltán polgármester úr a továbbiakban zárt ülés tartását rendelt el.

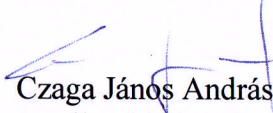
k.m.f.


Pozbai Zoltán
polgármester


Princz Jánosné
jkv. hitelesítő




Péchy Orsolya
jegyző


Czaga János András
jkv. hitelesítő