

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sajólád község önkormányzata képviselő-testületének 2026. március 17-én megtartott üléséről a Polgármesteri Hivatal Házasságkötő-termében /3572 Sajólád, Ady E. u. 2. sz./

Jelen vannak:

Varga Norbert polgármester
Czaga János András alpolgármester
Alexa Bertalan
Makra Tamás
Pozbai Zoltán
Princ Norbert
Szabó-Keresztúri Ágnes képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Péchy Orsolya jegyző
Csucsiné Török Dóra főigazgató
Takácsné Gah Erzsébet igazgató

Varga Norbert polgármester:

Köszöntötte a jelenlévőket, a képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy a megválasztott 7 fő testületi tagból 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi pontra vonatkozó javaslata.

Más javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítők személyére, **Makrai Tamás** képviselő urat és **Princ Norbert** képviselő urat javasolta, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazat és egy tartózkodás mellett elfogadott. A jegyzőkönyv vezetésével Lénártfalvi Gréta igazgatási ügyintézőt bízta meg a testület.

Napirendi pontok:

Nyílt ülés:

1. Javaslat a szociális és gyermekvédelmi alapszolgáltatások térítési díjainak felülvizsgálatára

Előterjesztő: polgármester

2. Javaslat önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti igény benyújtása

Előterjesztő: polgármester

3. Javaslat a TOP PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00012 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárásának megindításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: polgármester

4. Javaslat Sajólad Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadására

Előterjesztő: polgármester

5. Javaslat szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztására

Előterjesztő: polgármester

Egyebek

Zárt ülés:

1. Javaslat építési telkek értékesítésére

Előterjesztő: polgármester

Az elfogadott napirendi pontokkal egyezően a képviselő-testület megkezdte a napirendi pontok tárgyalását.

1. napirendi pont tárgyalása

Javaslat a szociális és gyermekvédelmi alapszolgáltatások térítési díjainak felülvizsgálatára

Varga Norbert polgármester:

Az óvodai és bölcsődei térítési díjak emelésére tettünk javaslatot. Az óvodában és a bölcsődében összesen 5 szülőt érinti a térítési díj emelés, a többiek ingyenesen ékezőnek.

Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?

/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza/

K é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A napirendi pont elfogadását felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodással nélkül megalkotta az alábbi rendeletét:

Sajólad Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (III. 18.) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátások igénybevételéről, a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2021. (IX. 1.) önkormányzati rendelet és a bölcsődei ellátás igénybevételének szabályairól szóló 16/2023. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

2. napirendi pont tárgyalása

Javaslat önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti igény benyújtása

Varga Norbert polgármester:

A pályázatot minden évben beadjuk. Tavaly összesen több, mint 12 millió forintot nyertünk a három fordulóban.

Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?

/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza/

K é r d é s

Makrai Tamás képviselő:

Mi a terv, milyen összegre szeretnénk pályázni?

Péchy Orsolya jegyző:

Olyan összegre tudunk pályázni, amilyen kifizetetlen számlánk van. Ez a pályázat a működőképesség fenntartását célozza.

Több k é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A napirendi pont elfogadását felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testületének

17/2026. (III.17) határozata

Tárgya: Döntés önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti igény benyújtásáról

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

1. Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testülete vissza nem térítendő kiegészítő támogatási igényt nyújt be a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet, 2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a - legfeljebb három - támogatási igény benyújtására.

Határidő: folyamatos, de legkésőbb 2026.10.30.

Felelős: polgármester, jegyző

3. napirendi pont tárgyalása

Javaslat a TOP PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00012 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárásának megindításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Varga Norbert polgármester:

A tervezők elkészültek a komplett műszaki dokumentációval, a közbeszerzési eljárás elindulhat. Ha minden sikeresen alakul, akkor ősszel elkészülhet az Alkotmány utca felújítása, valamint a Szent István utca építése.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?

/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza/

K é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A napirendi pont elfogadását felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2026. (III.17) határozata

Tárgya: a TOP PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00012 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárásának megindításával kapcsolatos döntések meghozatala

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a TOP PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00012 azonosító számú projekt keretében lefolytatandó, „Belterületi utak fejlesztése 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás bonyolításával a NEGOKO 2012 Kft. (3580. Tiszaújváros, Teleki Blanka út 2.) ügyvezetőjét, dr. Krompák Orsolyát, mint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bízta meg.
2. A Képviselő-testület Sajólád Község Önkormányzata a (székhely: 3572 Sajólád, Ady Endre út 2.), mint ajánlatkérő által „Belterületi utak fejlesztése 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
3. A Képviselő-testület a „Belterületi utak fejlesztése 2.” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja) szerint lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindításáról határoz, az eljárást jóváhagyja.
4. A Képviselő-testület a „Belterületi utak fejlesztése 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás Bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki:

Közbeszerzési és jogi szakértelem tekintetében: dr. Krompák Orsolya

Pénzügyi szakértelem tekintetében: Péchy Orsolya

Közbeszerzés tárgya tekintetében: Rékó Tamás

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. napirendi pont tárgyalása

Javaslat Sajólád Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadására

Varga Norbert polgármester:

Az előző napirendben említett közbeszerzési eljárás szerepel itt.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?

/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza/

K é r d é s

Pozbai Zoltán képviselő:

Miért csak ez az egy belterületi út van rajta? A szabadtéri színpad például nem szerepel benne, meg a külterületi út sem. Ha 2026-ról szól akkor nem egyet kellene bele tenni, hanem többet. Legalább azokat, amiket már elnyertünk, vagy ha vannak tervek azokat is bele lehetne tenni.

Péchy Orsolya jegyző:

A közbeszerzési terv az év folyamán bármennyiszer módosítható, ha kívánja a testület rá tehetjük. A szabadtéri színpaddal kapcsolatban egy műszaki tartalom módosítási igényt szeretnénk benyújtani. Ezzel kapcsolatban most még a projektmenedzserrel zajlik az egyeztetés, illetve két indikatív ajánlatkérés történt, hiszen ahhoz a pályázathoz körülbelül, a tervek szerint 30 millió forintot kellene hozzátenni. Annak érdekében, hogy ez a színpados pályázat úgy valósulhasson meg, hogy egy jelentős összegű önerőt ne kelljen biztosítani (ahogy látom most a költségvetést, nem is tudna biztosítani az önkormányzat). Ehhez a műszaki tartalom egyes elemeinek az elhagyása szükségesnek tűnik. Az egyik ilyen műszaki elem a parkoló lenne, hiszen így maga a cél - a közösségi tér kialakítása – hiánytalanul megvalósulhatna, de ezzel kapcsolatban még az irányító hatósággal egyeztetések vannak. Tehát nagyon bízunk benne, hogy ebből az idén közbeszerzés lesz. De ott még egy jelentős műszaki tartalom felülvizsgálat szükséges.

Van még a KAP-os út, ami egy elnyert pályázat. Remélhetőleg hamarosan megtörténik annak az előlegének is a kiutalása. Ha odakerülünk, hogy ebből közbeszerzés lesz, akkor fogjuk módosítani a közbeszerzési tervet, de itt hadd emlékeztessem a testületet arról, hogy ennek a TOP PLUSZ útnak a tovább folytatásával kapcsolatban ez a harmadik döntések a közbeszerzés megindításáról, mert mindannyiszor felmerült még valami olyan műszaki tartalom kérdés, ami a közbeszerzőknél megakasztotta a folyamatot. Sajnos a közbeszerzési eljárások nagyon bonyolult műszaki és jogi kérdéseket kell, hogy alaposan körül járjanak, emiatt esetleg előfordulhatnak csúszások. Ez egy terv, amennyiben az a Képviselő-testület döntése, akkor ezt a két pályázatot is ráteesszük.

Alpolgármester Úr jelezte, hogy elírás van benne, tehát a szerződés teljesítésének várható időpontja nyilván nem 2025, hanem 2026.

Czaga János András alpolgármester:

Alapvetően beletehető a két másik pályázat is mivel tervről beszélünk, semmiféle kötelezettséget nem vállalunk vele. Maximum elkerülünk még egy módosítást.

Princ Norbert képviselő:

Ha a parkolót nem vesszük figyelembe, akkor ez az a 16 millió forint körüli összeg volt, amivel csökkenne az önerőnk?

Péchy Orsolya jegyző:

Igen, az indikatív ajánlatkérés alapján valamivel alacsonyabb összegű önerő jött ki, mint a tervezői költségvetés alapján. De még ebben a formában is önerőt kívánna.

Princ Norbert képviselő:

De a fele szinte az önerőnknek?

Péchy Orsolya jegyző:

Igen. A két ajánlat alapján. És akkor még mindig vannak olyan tételek – mert most ez csak az építés rész, amit külön vizsgáltunk, mert a pályázatnak ez a legnagyobb része – de a tervben van még egy 3 millió forint körüli tétel, a napelemes kandellábelek telepítésére, illetve van benne egy 4 millió valahányszázezer forintos eszközbeszerzés (székek és catering asztalok, könyöklők). Erre is kértünk most egy újabb ajánlatot, ami alapján úgy tűnik, hogy ezek bele fognak férni.

Princ Norbert képviselő:

Meg ezek szükségesek is gondolom, hát azért valahova ülni kell.

Péchy Orsolya jegyző:

A nézőtérén igen. Ha ott is szükséges a műszaki tartalom módosítás, akkor az asztalok elhagyása lesz a cél, hiszen székek kellene a nézőtérre.

Több k é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Varga Norbert polgármester a napirendi pont elfogadását az említett két módosítással kiegészítve felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a következő határozatát

Sajólad Község Önkormányzat Képviselő-testületének

19/2026. (III.17) határozata

Tárgya: Döntés Sajólad Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Sajólad Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

1. Képviselő-testület Sajólad Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadta.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a közbeszerzési terv közzétételére

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

SAJÓLÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2026. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVE

	Közbeszerz és tárgya	Közbeszerz és tervezett mennyisége	Közbeszerzés re irányadó eljárási rend	Terveze tt eljárás fajtája	Eljárás megindításán ak tervezett időpontja	Szerződés teljesítésén ek várható időpontja
1.	TOP PLUSZ- 1.2.3-21- BO1-2022- 00012 Belterületi utak fejlesztése 2. (Alkotmány utca, Szent István utca.)	1	Nemzeti eljárásrend Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	nyílt	2026. II. né	2026. IV. né
2.	KAP-RD43- 1-24 külterületi utak felújítása	1	Nemzeti eljárásrend Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	nyílt	2026. III. né	2026. IV. né
3.	TOP PLUS Z-1.2.1-21- BO1-2022- 00022 szabadtéri színpad építése	1	Nemzeti eljárásrend Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	nyílt	2026. III. né	2027. II. né

5. napirendi pont tárgyalása

Javaslat szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztására

Varga Norbert polgármester:

Átadom a szót jegyző asszonynak.

Péchy Orsolya jegyző:

Köszönöm szépen. A választási eljárásról szóló törvény szerint a szavazatszámláló bizottság tagjait mindig az Országgyűlési választás előtt választjuk meg a következő Országgyűlési választásig tartó mandátummal. A Nemzeti Választási Iroda iránymutatása szerint itt a településen is tettünk közzé felhívást, hogy lehet a lakosságnak jelentkezni szavazatszámláló bizottsági tagnak, hiszen ez a bizottság a lakossági kontrollt jelenti a választás tisztasága felett. Az előterjesztésben szereplő 11 fő az, aki beadta a jelentkezését, és kitöltötte az összeférhetlenségre vonatkozó nyilatkozatát. A kolléganő mindenkit leellenőrzött és megfelelnek a jogszabályi feltételeknek, azaz a településen választójoggal rendelkeznek. A 11 főből a választást megelőző 3. napig, azaz április 9.-éig fogok beosztani 3-3 tagot, illetve legalább 2-2 póttagot a két szavazatszámláló bizottságba. Egyébként a testületnek nincs módosítási javaslattételre lehetősége, egyben kell elfogadnia az SZSZB tagjait. Amennyiben a testület nem fogadja el a szavazatszámláló bizottság javasolt tagjait, akkor az Országos Egyéni Választási Bizottság fogja kijelölni a szavazatszámláló bizottsági tagokat, szintén a javaslatom alapján. Tehát technikailag kérek a testülettől egy minősített többségi jóváhagyást.

Varga Norbert polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, hozzászólás, vélemény a napirenddel kapcsolatban?
/Részletes írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza/

K é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Péchy Orsolya jegyző:

A Pénzügyi Bizottság javaslata, hogy a rendelet-tervezet 8.§. (3) bekezdése törlésre kerül a rendelethől.

Több k é r d é s, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Varga Norbert polgármester úr a napirendi pont elfogadását az említett módosításokkal felteszi szavazásra, kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a következő határozatát

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2026. (III.17) határozata

Tárgya: Döntés szavazatszámláló bizottság tagjainak megválasztásáról

Sajólád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Szavazatszámláló Bizottság tagjának választja az alábbi személyeket:

- 1 Bodó Lili Mercédesz
- 2 Czaga Benedek Máté

- 3 Deveráné Molnár Bernadett
- 4 Dr. Steiner István
- 5 Dudásné Bócsi Nikoletta
- 6 Koczka Imréné
- 7 Kocsisné Gábor Márta
- 8 Koósné Göndör Katalin
- 9 Ördög Imre
- 10 Popovicsné Czaga Krisztina
- 11 Puskás Jánosné

2. A Képviselő-testület felhívja a helyi választási iroda vezetőjét, hogy a szavazatszámláló bizottságok tagjainak nevét és a bizottság hivatali helyiségének címét a helyben szokásos módon hozza nyilvánosságra.
3. A Képviselő-testület felkéri a helyi választási iroda vezetőjét, hogy a megválasztott bizottsági tagok eskütételéről, oktatásáról és az egyéb teendőkről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

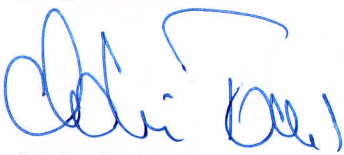
Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület ülésén több napirend, illetve előterjesztés nem volt, Varga Norbert polgármester úr a nyílt ülést bezárta és zárt ülés tartását rendelte el.

A Képviselő-testület zárt üléssel megkezdte a munkát, melyről külön jegyzőkönyv készült.

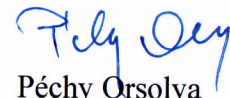
k.m.f.

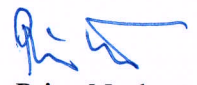
Varga Norbert
polgármester



Makrai Tamás
jkv. hitelesítő




Péchy Orsolya
jegyző


Princ Norbert
jkv. hitelesítő